

Manual de Albañilería Sipa

Guía de Esquemas Sipa para Viviendas de Albañilería



Este manual entrega los esquemas y productos desarrollados especialmente para la Vivienda de Albañilería, de manera tal de minimizar sus costos de construcción para proporcionar los mejores resultados de aplicación.

Contiene las recomendaciones necesarias y todas las formas de aplicación de una manera sistematizada. De requerirse algún tipo de asistencia adicional, no duden en comunicarse con nosotros.



Esquema para Viviendas de Albañilería

1. Alternativas cementicias para la Preparación de Muros

Sipacem Enlucido.

Sipacem Estuco.

Sipacem Elastomérico.

Sipacem Deco.

Sipacem Sellante.

2. Esquema para protección de Ladrillos a la vista (orden de aplicación)

Sipacem Sellante.

Sipacem Estuco.

Recubrimiento Canterías.

Imprimante Fachadas.

Esmalte Hidrofugante AR 27.

3. Esquema para protección de Cadenas, Machones y Morteros (orden de aplicación)

Sipacem Estuco.

Imprimante Fachadas.

Sipalina G-1 Natural.

Esmalte Hidrofugante AR 27.



Esquema para Viviendas de Albañilería

4. Esquema para protección de Ladrillos estucados con texturas proyectadas (orden de aplicación)

Sipacem Sellante.

Sipacem Estuco.

Sipacem Deco o Sipalina G-1 Natural.

Esmalte Hidrofugante AR - 27.

(Se recomienda Sipacem Sellante Sobrecimiento para el bloqueo de microfisuras en los sobrecimientos hasta 50 cm. sobre el nivel de terreno, para evitar la entrada de agua por capilaridad. También se recomienda para todo encuentro ladrillo/hormigón).

5. Esquemas para Fibrocementos: Siding y/o Frontones

Imprimante Fachadas.

Esmalte Hidrofugante AR 27 o Acrizinc.

6. Esquema para Hojalatería, Latón, Zinc, Zinc alum, PVC: Techos

Acrizinc (Tintometría).

7. Esquema para terminación tipo EIFS (Sustrato poliestireno expandido - Aislapol® Bass)

Con posterioridad a la instalación de la malla cobertor, y que el sustrato esté solidamente fijo:

Sipacem Elastomérico.

Sellante Acrílico.

Plastilátex (látex de alta adherencia y elasticidad) o Textura Elastomérica.

Textura Orgánica al Agua o Textura Granito Elasto.



Esquema para Viviendas de Albañilería

8. Esquema para Metales; Portones, Rejas y Puertas

Antióxido Maestranza. Óleo Semibrillo Extracubriente.

9. Esquema para Maderas

Sistema que forma una Película: Barniz Marino u Óleo Semibrillo. Sistema que no forma una Película: Sipacor.

10. Esquema para Puertas y Ventanas

Óleo Opaco. Óleo Brillante. Esmalte al Agua Satinado.

11. Esquemas para Terminaciones (interior)

Sellante Acrílico (Primer) - Aumenta anclaje pintura/textura - Disminuye fallas y garantías de pintado final.

Plastilátex - Látex de alta adherencia y elasticidad.

Látex Acrílico con Antihongos y Látex.

Látex Extracubriente - Disminuye mano de obra por alto poder cubritivo.

Esmalte al Agua Semibrillo o Satinado - Súperdesmanchable.

Losatex (sin cuarzo) para cielos interiores se aplica a pistola, y a la Textura Graneada G-10 (con cuarzo), que se puede aplicar con rodillo o pistola disminuye mano de obra por tiempo de aplicación.





SIPACEM ENLUCIDO



Sipacem Enlucido = Enlucido Cementicio

Características y usos: Pasta de capa fina para enlucir muros. Al mezclarse con cemento sirve como maquillaje de morteros, cadenas, entre otros.

Poder de Relleno: Aprox. 1 mm. de espesor.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Preparación de la mezcla: Mezclar 1 gl Sipacem Enlucido + 4 kg cemento especial + 1/2 a 2 l agua.

Aplicación: Con llana o espátula.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 1 a 1,5 kg x m²

Secado: 4 a 6 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Secado total: 24 hrs.

Cuidados: Vida útil de 3 a 4 hrs. (mezcla cementicia). Limpiar excedentes con agua antes que se sequen.



SIPACEM ESTUCO



Sipacem Estuco = Estuplast Cementicio

Características: Pasta con partículas de áridos finos controlados.

Usos: Nivel de superficie y reparación de orificios.

Poder de Relleno: Alto poder de relleno mezclado con cemento.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Preparación de la mezcla: Mezclar 1 gl Sipacem Estuco + 3 kg cemento especial + 0,4 l agua.

Aplicación: Con llana o espátula y con espesores máximos de 3 mm por capa.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 1,5 a 2 kg x m²

Secado: 4 a 6 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Secado total: 48 hrs.

Cuidados: Vida útil de 3 a 4 hrs. Limpiar excedentes con agua antes que se sequen.



SIPACEM ELASTOMÉRICO



Sipacem Elastomérico = Estuplast Elastomérico

Características y usos: Pasta fina elastomérica con partículas de micro grava de áridos finos controlados. Especial para reparar muros con microfisuras y/o muros defectuosos.

Propiedad: Elástica.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Preparación de la mezcla: Mezclar 1gl Sipacem Elastomérico + 3 kg cemento especial + 0,4 l agua.

Aplicación: Con llana o espátula y con espesores máximos de 3 mm por mano.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 1,5 a 2 kg x m²

Secado: 4 a 6 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Secado total: 48 hrs.

Cuidados: Vida útil de 3 a 4 hrs. Limpiar excedentes con agua antes que se sequen.



SIPACEM DECO



Sipacem Deco = Sipacem Cementicio

Características y usos: Textura con áridos controlados y cuarzos, que mezclados con cemento especial consigue aumentar su capacidad de relleno dejando la superficie decorada.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Preparación de la mezcla: Mezclar 1 gl de Sipacem Deco + 3 kg cemento especial + 0,4 l agua.

Aplicación: Con llana, platacho y espátula.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 4 a 4,5 kg x m² (G-25)

Secado: 4 a 6 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Secado total: 48 hrs.

Cuidados: Vida útil de 3 a 4 hrs. Limpiar excedentes con agua antes que se sequen.



SIPACEM SELLANTE







Sipacem Sellante = Sellante Sobrecimiento

Uso: Para sellar y/o reparar estucos, en zonas de sobrecimientos, sellado de grietas, hoyos pequeños, fisuras y microfisuras, encuentros de cadenas, zonas de muro con alféizar, entre otros.

Características: Membrana acrílica que al ser mezclada con cemento forma una pasta flexible, la cual permite tapar fisuras y microfisuras en muros.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Aplicación: Mezclar 1 gl Sellante Sobrecimiento Sipa con 5 kg cemento especial fresco en polvo, agregando en forma lenta y con agitación (taladro con aspa) para evitar que queden grumos.

Aplicación: Con espátula, brocha o rodillo.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 1 kg x m²; espesor 0,4 mm.

Cuidados: Vida útil de la mezcla de 2 a 3 hrs.

Secado: 12 a 24 hrs. dependiendo de las condiciones climáticas.



RECUBRIMIENTO CANTERÍAS



Usos: Sellado de canterías.

Características: Resistente a la alcalinidad de estucos, alto poder de relleno.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Aplicación: Con brocha; cuidando rellenar todos los intersticios.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 0,5 a 1 kg x m²

Secado: 2 a 4 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental

inferior al 80%.

Repintado: 12 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se sequen. No eliminar excedentes

al desagüe.



IMPRIMANTE FACHADAS



Uso: Imprimante de micropartículas para superficies de concreto, estucos, ladrillos prensados, empastes, etc.

Características: Forma una película de alta adherencia que iguala absorción de la superficie, actuando como puente adherente para las capas siguientes.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Aplicación: Con brocha, rodillo o pistola.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 20 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con temperatura entre 10° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Cuidados: Limpiar excedentes con agua antes que se sequen.

Repintado: 6 a 12 hrs. dependiendo de las condiciones climáticas.



ESMALTE HIDROFUGANTE AR-27



Usos: Pintura de terminación con color a pedido. Impide el paso de aguas lluvias en muros lisos, ladrillos prensados y fibrocemento. Para otras superficies consultar al departamento técnico de Sipa.

Características: Esmalte Hidrofugante AR-27 Sipa, su película genera hidrorrepelencia con terminación semibrillo.

Aplicación: 2 a 3 manos dependiendo del color, con brocha, rodillo o pistola; previa aplicación de Imprimante Fachada.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 30 a 40 kg x m² x gl x mano.

Secado: Rápido secado 1 a 3 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%

Repintado: 6 hrs., tiempo máximo entre manos 24 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes con agua antes que se sequen. Tiempo máximo de aplicación entre manos: 24 hrs.



3. Esquema para protección de

CADENAS, MACHONES Y MORTEROS

3.1. Imprimante Fachada

Uso: Imprimante de micropartículas para superficies de concreto, estucos, ladrillos prensados, empastes, etc.

Características: Sus micropartículas penetran y consolidan la superficie, actuando como puente adherente para las capas siguientes.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido, u otros.

Aplicación: Con brocha, rodillo o pistola.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 20 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con temperatura entre 10° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Repintado: 4 a 6 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se sequen.

3.2. Sipalina G-1 Natural o Cruda

Características: Textura grano 25 Natural.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Primer: Sellar superficie con Imprimante Fachada de Sipa.

Aplicación: En general se aplica con pistola. Alternativa, rodillo chiporro sintético de pelo corto.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 3 kg x m²

Secado: 6 a 12 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%. Secado total entre 15 y 21 días.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se sequen.

3.3. Terminar con Esmalte Hidrofugante AR 27



4. Esquema para protección de

LADRILLOS ESTUCADOS CON TEXTURAS

4.1. Sipacem Estuco

Características: Pasta fina con partículas de áridos finos controlados. Si se requiere aumentar el poder de relleno se mezcla con cemento.

Preparación de superficie: Limpiar y secar.

Preparación de la mezcla: 1 gl Sipacem Estuco + 3 kg cemento especial + 0,4 l de agua.

Aplicación: Con llana o espátula.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 1,5 a 2 kg/m².

Secado: 4 a 6 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Secado Total: 48 hrs.

Cuidados: Vida útil de 3 a 4 hrs. Limpiar excedentes antes que se sequen.

Se recomienda Sipacem Sellante para el bloqueo de las 3 primeras hileras de ladrillos para evitar la entrada de agua por capilaridad.

4.2. Sipacem Deco

Características: Textura con áridos controlados y granos que al ser mezclado con cemento especial, se consigue aumentar su capacidad de relleno dejando la superficie decorada.

Preparación de superficie: Limpiar y secar.

Preparación de la mezcla: 1 gl Sipacem Deco + 3 kg cemento especial + 0,4 l agua, usando taladro con aspas.

Aplicación: Con llana, platacho álamo y espátula.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 4 a 4,5 kg x m².

Secado: 4 a 6 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Secado Total: 48 hrs.

Cuidados: Vida útil de 3 a 4 hrs. Limpiar excedentes antes que se sequen.

4.3. Terminar con Esmalte Hidrofugante AR 27



5. Esquema para Fibrocementos:

SIDING Y/O FRONTONES

5.1. Imprimante Fachada

Uso: Imprimante de micropartículas para superficies de concreto, estucos, ladrillos prensados, empastes, etc.

Características: Forma una película de alta adherencia con igual absorción de la superficie, actuando como puente adherente para capas siguientes.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Aplicación: Con brocha, rodillo o pistola

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 20 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Repintado: 4 a 6 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se sequen.

5.2. Esmalte Hidrofugante AR 27

Uso: Pintura de terminación con color a pedido que impide el paso de aguas lluvias. Para muros lisos, ladrillos prensados, fibrocemento. Para otras superficies consultar a Departamento Técnico Sipa.

Características: Esmalte Hidrofugante AR 27 Sipa, su película genera hidrorrepelencia con terminación semibrillo.

Superficie y Aplicación: 2 a 3 manos dependiendo del color, con brocha, rodrillo o pistola; recomendable sobre Imprimante Fachada.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 35 a 40 m² x gl x mano.

Secado: Secado rápido. 1 a 3 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Repintado: 6 hrs., tiempo máximo entre manos 24 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se sequen.



5. Esquema para Fibrocementos:

SIDING Y/O FRONTONES





6. Esquema para Techos, Hojalatería, Latón, Zinc, Zinc alum, PVC

ACRIZINC

Reemplaza el uso de Anticorrosivo y Óleo sobre latón



Producto disponible en Tintometría

Características: Producto de fondo y de terminación con propiedades elastómeras, de buena adherencia, rápido secado, fácil aplicación, adecuado para superficies interiores y exteriores. Disponible en tintometría.

Uso: Techos de zinc-alum nuevos, techos de fibrocemento, canales y bajadas de agua de PVC, zinc y molduras de poliestireno expandido.

Preparación de superficie: Limpiar con detergente neutro, enjuagar y secar. Para fierro dulce, aplicar antióxido antes.

Aplicación: 2 a 3 manos dependiendo del color, con brocha, rodillo o pistola; en techos se debe cuidar que no exista rocío o sereno en las siguientes 8 hrs.

Dilución: Máximo 5%.

Rendimiento aprox.: 30 a 40 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con temperatura entre 10° C y humedad ambiental inferior al 80%.

Repintado: 4 a 6 hrs.

Secado total: 12 a 21 días dependiendo de las condiciones climáticas.



7. Esquema para terminación tipo EIFS,

SUSTRATO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO

El sustrato se debe anclar y pegar a una superficie primaria (fibrocemento, estuco, u otra). A este se envuelve o pega por encima una malla plástica. El sustrato debe estar bien anclado a la superficie primaria, ya sea pegado e idealmente apernado con sistema plástico. Lo anterior constituye la "base" para la terminación tipo EIFS, y no corresponden a productos Sipa.

Orden de aplicación de productos Sipa, sobre la "base":

7.1. Sipacem Elastomérico

Características: Producto de fondo y de terminación con propiedades elastómeras, de buena adherencia, rápido secado, fácil aplicación, adecuado para superficies interiores y exteriores.

Uso: Pasta flexible cementicia para reparar microfisuras, microgrietas, desniveles y defectos de muros de concreto o estucados que mejoran su terminación.

Preparación de superficie: Las superficies antiguas deben estar secas, libres de sales, polvo, sin pintura ni suciedades.

Aplicación: Se aplica la mezcla de cemento, agua y Sipacem en el Poliestireno Expandido con llana dentada y se pega a la superficie. 24 horas después sobre el Poliestireno se aplica mezcla Sipacem y se fija sobre él la malla plástica. Sobre esta malla, después de 24 horas se aplica la última capa de mezcla Sipacem.

Rendimiento aprox.: 25 m², dependiendo del espesor que se aplique, de la rugosidad e imperfecciones del muro.

Producto con propiedades elásticas ideal para el sustrato. Ver aplicación en Capítulo 1 del presente.

7.2. Terminar con Plastilatex o Textura Elastomérica

Ver aplicación en Capítulo 2 del presente.



8. Esquema para Metales; Portones, Rejas,

ANTIÓXIDO MAESTRANZA



Uso: Protección de metales ante la corrosión y oxidación.

Características: Imprimante metales, facilidad de aplicación, no se debe aplicar sobre cemento.

Preparación de superficie: El fierro pintado se lija eliminando la suciedad y el brillo. Si hay manchas, picaduras de óxido o pintura en mal estado, se debe despintar totalmente, eliminar el óxido y aplicar.

Aplicación: Sobre la superficie preparada, se aplican dos manos con brocha, rodillo o pistola convencional, diluyendo sólo si se aplica con pistola, según lo indicado.

Dilución: 10 a 15% en volúmen de Aguarrás Mineral para pistola convencional. Sin diluir para brocha.

Rendimiento aprox.: 64 m² x galón, para un espesor seco de 25 micrones.

Secado: 12 horas, en condiciones normales (23° C de temperatura ambiente y 53% de humedad relativa del aire) y para repintar 24 horas, en condiciones normales.



8. Esquema para Metales; Portones, Rejas,

ÓLEO BRILLANTE



Características: El Óleo Brillante se caracteriza por su facilidad de aplicación, elasticidad, buena adherencia, terminación satinada y buen poder cubriente. No se debe aplicar sobre cemento.

Preparación de superficie: Los fierros deben estar pintados con una o dos manos de pintura anticorrosivo. El fierro pintado se fija eliminando la suciedad y el brillo, si hay manchas o picaduras de óxido y pintura en mal estado, se debe despintar totalmente, eliminar el óxido y aplicar anticorrosivo. Las maderas nuevas se deben sellar con una mano de Aceite de Impregnación Sipa.

Aplicación: Sobre la superficie preparada, se aplican dos manos de Óleo Semibrillo Sipa no extracubriente, con brocha, rodillo o pistola convencional, diluyendo sólo si se aplica con pistola, según lo indicado.

Dilución: Máximo 10% en volúmen de Aguarrás Mineral para pistola convencional. Sin diluir para brocha.

Rendimiento aprox.: 64 m² x galón, para un espesor seco de 25 micrones.

Secado: 12 horas, en condiciones normales (23° C de temperatura ambiente y 53% de humedad relativa del aire) y para repintar 24 hrs. en condiciones normales.



9. Esquema para Maderas

IMPREGNANTES Y BARNICES



De requerirse productos transparentes, impregnantes o barnices, se recomienda aquellos que contengan una mayor cantidad de colorantes, o más oscuros, ya que a mayor luz, mayor ataque UV, mayor quemado de la madera, mayor humedad y mayor pudrición.

Se recomienda usar estos con un color oscuro (roble, caoba) y a mayor cantidad de manos, mayor protección.

Básicamente existen 2 sistemas:

• Sistema que forma película:

Barniz Marino Color Sipa (2 a 3 manos), con protección UV.

• Sistema que no forma Película:

Sipacor; protector e Impermeabilizante (2 manos máximo).



10. Esquema para

PUERTAS Y VENTANAS



Si hubiesen microfisuras, aplicar Masilla Elastomérica Sipa, secar y lijar hasta emparejar.

Exterior Maderas naturales y aglomerados:

- Pintar los 6 lados para evitar humedad.
- Óleo Opaco Sipa; 1 mano, 4 a 6 hrs. de secado, para emparejar.
- Óleo Brillante Sipa; 2 manos, 8 a 12 hrs. secado, para terminación.

Exterior Maderas OSB y Cholguán:

• Llamar a Asesoría Técnica 800 20 40 60.

Interior:

• Esmalte al Agua Satinado Sipa u Óleo Brillante.



11. Esquema para Fachadas e Interiores

PLASTILATEX



Látex de alta adherencia y moderada elongación.

Uso: Fachadas exteriores y muros interiores que deben soportar pequeñas elongaciones y dejar salir vapor de agua del muro.

Características: Resiste la alcalinidad y agentes químicos. Alto grado de impermeabilidad al agua, lo que permite respirar al muro.

Preparación de Supeficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Aplicación:

- Muros: 1 mano de sellante acrílico o imprimante fachada; luego otra mano normal.
- Zinc Alum: 1 mano diluido con 5% agua; luego otra mano normal.
 Uso de brocha, rodillo o pistola.

Dilución: 5% para pintar fondo. 5% para terminación.

Rendimiento aprox.: 30 a 40 m² x gl x mano.

Secado: 2 a 4 hrs. con temperaturas entre 10° C a 25° C, humedad inferior a 80%.

Secado Total: 12 a 21 días.



Esquemas para Terminaciones Sipa

EN VIVIENDAS DE ALBAÑILERÍA



SELLANTE ACRÍLICO



Aumenta Anclaje de la pintura, disminuye fallas y garantías de pintado final.

Características: Puente adherente de fuerte anclaje para látex, esmaltes y texturas.

Uso: Base, sellador Imprimante o Primer para pinturas y texturas.

Preparación de Supeficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Aplicación: Brocha, rodillo o pistola.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 1 gl x 20 m².

Secado: 1 a 3 hrs. con temperaturas entre 10° C a 25° C, humedad inferior a 80%.



LÁTEX ACRÍLICO CON ANTIHONGOS



Características: Fácil aplicación, terminación mate, secado rápido, disponible en blanco y tintometría.

Uso: Para decorar, terminar muros y cielos interiores, con protección antihongos.

Preparación de la Superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros. Como primera mano usar Sellante Acrílico Sipa.

Aplicación: 2 a 3 manos dependiendo del color, con brocha, rodillo o pistola.

Dilución: Agua, máximo 5%.

Rendimiento aprox.: 30 a 40 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C con una humedad inferior al 80%. Repintado a 3 hrs.



LÁTEX LAVABLE CON ANTIHONGOS



Características: Fácil aplicación, terminación mate y secado rápido; colores de cartilla y a pedido. Excelente resistencia a los álcalis, permite respirar al muro dejando pasar el agua como vapor.

Uso: Para decorar, terminación de muros y cielos.

Preparación de Supeficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Primer: Sellar superficie con Sellante Acrílico Sipa.

Aplicación: 2 a 3 manos dependiendo del color, con brocha, rodillo o pistola.

Dilución: Agua, máximo 5%.

Rendimiento aprox.: 30 a 40 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con temperaturas entre 10° C a 25° C, humedad inferior a 80%. Repintado a 6 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se seguen.



LÁTEX EXTRACUBRIENTE



Producto disponible en Tintometría

Dado su alto poder cubritivo, disminuye la mano de obra.

Características: Extracubridor, fácil aplicación, terminación mate y secado rápido; tintométricos, cartilla y a pedido. Excelente resistencia a los álcalis, permite respirar al muro dejando pasar el agua como vapor.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Primer: Sellar superficie con Sellante Acrílico Sipa.

Aplicación: 2 a 3 manos con brocha, rodillo o pistola.

Dilución: Agua, máximo 5%.

Rendimiento aprox.: 30 a 40 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con una temperatura entre 10° C a 25° C y con una humedad inferior al 80%. Repintado a 6 hrs.



ESMALTE AL AGUA



Producto disponible en Tintometría

Características: Desmanchable, con antihongos, fácil aplicación, secado rápido, satinado; tintométricos, blanco y a pedido.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Primer: Sellar superficie con Sellante Acrílico Sipa.

Aplicación: 2 a 3 manos dependiendo del color, con brocha, rodillo o pistola.

Dilución: Agua, máximo 5%.

Rendimiento aprox.: 35 a 40 m² x gl x mano.

Secado: 1 a 3 hrs. con una temperatura entre 10° C a 25° C y con una humedad inferior al 80%. Repintado a 6 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se sequen. No eliminar excedentes al desagüe.

Secado total: 15 a 21 días dependiendo de las condiciones climáticas.



LOSATEX - TEXTURA CIELOS



Características: Formulado especialmente para texturar cielos interiores.

Preparación de Supeficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Primer: Sellar superficie con Sellante Acrílico Sipa.

Aplicación: Sólo pistola.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: 1 kg x m² x mano.

Secado: 8 a 12 hrs. con temperaturas entre 10° C a 25° C, humedad inferior a 80%. Repintado de 3 hrs. a 6 hrs.

Cuidados: Limpiar excedentes antes que se sequen. El producto seco es irrecuperable.



SIPALINAS Y TEXTURAS



Producto disponible en Tintometría

Características: Textura Grano medio o Grano 25 en blanco y tintométria a pedido. Uso solo exterior.

Preparación de superficie: Limpiar y secar, dejar libre de partículas sueltas, sales, grasa, aceite, óxido u otros.

Primer: Sellar superficie con Imprimante Fachada Sipa o Sellante Acrílico.

Aplicación: Rodillo chiporro sintético pelo corto o pistola. Uso solo exterior.

Dilución: No requiere.

Rendimiento aprox.: Grano 25; 3 kg x m².

Secado: 6 a 12 hrs. con temperatura entre 10° C a 25° C y una humedad inferior a 80%. Secado total entre 15 y 21 días.



CONSIDERACIONES GENERALES

Curado mínimo de albañilería: 28 días.

Opcional: Para eliminar las sales, lavar con bastante agua y escobilla.

La superficie a pintar/aplicar debe estar: Limpia, seca, libre de sales, grasas, aceites desmoldantes materiales disgregados, polvo y cualquier elemento ajeno a ésta.

La superficie a pintar debe estar: Firme, sin microfisuras, sin cuarteaduras, sin nidos, sin cemento suelto. Siempre usar aguas tratadas.

Condiciones óptimas de manejo de cemento, para trabajo con pinturas y recubrimientos:

- El cemento debe ser del tipo especial o Portalno, ver su sello.
- Ver fecha de elaboración: después de 60 días de fecha fabricación no podrá ser usado.
- Los sacos no deben permanecer abiertos ni en lugares húmedos. Además deben ser inspeccionados en busca de perforaciones, rasgaduras u otro defecto. Luego inspeccionar el cemento en busca de grumos causados por la humedad y de existir grumos, no usar.

Las condiciones de aplicación de los sistemas de pinturas (no cementicias) son las siguientes:

- Temperatura ambiente entre 10 a 26° C.
- Humedad ambiental inferior al 80%.
- Durante la aplicación no debe haber neblina o amenaza de lluvia.
- Si se predice lluvia dentro de las próximas 24 hrs. no se podrá pintar.
- No aplicar productos al agua al exterior antes y después de 48 hrs. de lluvia.

Nunca deseche los restos de pinturas u otros productos a la alcantarilla.



ESQUEMAS PARA:

	Preparación de muros	Preparación ladrillos a la vista	Protección cadenas, machones	Protección ladrillos estucados	Fibrocementos, Sidings	Hojalatería, PVC, Techos	Apoyar la aislación	Terminación sistema EIFS	Metales, Portones, Rejas	Maderas	Puertas y Ventanas	Terminaciones
	CAP. 1	CAP. 2	CAP. 3	CAP. 4	CAP. 5	CAP. 6	CAP. 7	CAP. 8	CAP. 9	CAP. 10	CAP. 11	CAP. 12
Sipacem Enlucido	SIPA	•••••	•••••	•••••			•••••		•••••		•••••	
Sipacem Estuco	SIPA	SIPA	SIPA	SIPA								
Sipacem Elastomérico	SIPA	SIPA	SIPA	SIPA				SIPA				
Sipacem Deco				SIPA								
Sipacem Sellante	SIPA	SIPA	SIPA	SIPA				SIPA				
Recubrimiento Canterías		SIPA										
Imprimante Fachadas		SIPA	SIPA	SIPA	SIPA							
Esmalte Hidrofugante AR 27			SIPA	SIPA	SIPA			SIPA				SIPA
Sipalina G-1 Cruda			SIPA									
Acrizinc						SIPA		SIPA				SIPA
Antióxido Mestranza									SIPA		SIPA	
Óleo Semibrillo		 	•		•••••				SIPA	SIPA	SIPA	SIPA
Madera sin Película Aceite Impregnación	•••••	 	••••••	•••••	•	•	•••••		••••••	SIPA	SIPA	
Barniz Marino	•••••	 	•••••••		••••••					SIPA	SIPA	SIPA
Madera con Película Sipacor										SIPA	SIPA	SIPA
Plastilatex			SIPA	SIPA	SIPA			SIPA				SIPA
Sellante Acrílico					SIPA							
Látex (Acrílico - Lavable - Extracubriente)												SIPA
Esmalte al Agua											SIPA	SIPA
Losatex												
Sipalinas												SIPA





Asesoría Técnica 800 20 40 60 www.sipa.cl

